



Miércoles 28 de febrero de 2.018

D. Mikel Echavarren

### Una correcta estructuración en los procesos de venta de empresas

Hasta la fundación de Irea en 2002, Mikel fue socio responsable de la división de real estate corporate finance de Arthur Andersen, donde comenzó su carrera profesional en 1987. Licenciado en Económicas y Empresariales por la Universidad Autónoma de Madrid.

Lleva más de 27 años dedicado al asesoramiento financiero y a la consultoría estratégica en el sector inmobiliario. Mikel ha asesorado en transacciones de relevancia, como la optimización y venta del patrimonio inmobiliario de Telefónica, la reestructuración financiera de más de 8.000 millones de euros de deuda, o el desarrollo de los planes estratégicos inmobiliarios de Correos y el Ministerio de Defensa.

Es ponente del Instituto de Empresa (Módulo RICS), ha sido Director del Master Inmobiliario de la Fundación Camuñas, ponente en la Fundación Garrigues, así como conferenciante habitual en Intereconomía, Unidad editorial, Asprima, Sima y Capital&Corporate. Autor del libro "Del mercado inmobiliario a la industria inmobiliaria". Es MRICS en estrategia inmobiliaria.

El año pasado 2.018 ha vuelto a registrar cifras record en transacciones inmobiliarias en España. En este contexto de actividad del mercado inmobiliario, Irea asesoró, entre otras muchas, dos operaciones corporativas importantísimas, por más de 300M€: Vía Célere, en el primer trimestre de 2017, y Promociones Hábitat, en el último trimestre de 2017.

Dentro de transacciones corporativas de promotoras residenciales, resulta obvia la importancia de la correcta estructuración de los procesos de venta. En este almuerzo, Mikel compartirá con nosotros sus reflexiones y lecciones aprendidas sobre los aspectos determinantes de estas operaciones, y el perfil de las (potencialmente próximas) empresas transaccionables.

**Aperitivo: 14:00 horas**

**Comida: 14.30 horas**

**Clausura: 16.30 horas**

**HOTEL INTERCONTINENTAL MADRID: Paseo de la Castellana, 49, 28046 Madrid, Tel: +34 917 007 300**

(Metro de Gregorio Marañón, Aparcamiento en el Hotel o en Castellana, 51-53).

**Por favor asegúrese que sus invitados están informados de que se requiere chaqueta y corbata para entrar a la reunión y que todos los teléfonos móviles tienen que estar apagados tanto durante el aperitivo como en la comida.**

Plaza de miembro LAI-MADRID ..... 50,00 €/persona

Plaza de invitado ..... 70,00 €/persona

**Rogamos formalice su inscripción y la de sus invitados no mas tarde del Lunes 26 de febrero de 2018<sup>1</sup>.**

<sup>1</sup> La asistencia a los almuerzos/conferencias se deberá confirmar y abonar mediante transferencia a la **cuenta de LAI Madrid ES52-0081-0309-7200-0175-9982** con una antelación mínima de dos días (2), de no ser así el pago se deberá realizar el día del almuerzo y el importe a abonar será de 70 € tanto para invitados como para miembros.

#### **INSCRIPCIÓN**

Asistiré a la comida (incluye el aperitivo, almuerzo y postre, café, agua y vino) de Lambda Alpha el miércoles 28 de febrero de 2018 acompañado de los invitados abajo relacionados:

#### **MIEMBRO LAI-MADRID**

Nombre: ..... Fax Nº: .....  
Empresa/Org: ..... E-Mail: .....  
Dirección: ..... Firmado por: .....  
Tel Nº: ..... Fecha: .....

#### **INVITADO(S)**

Nombre: ..... Empresa o profesión: ..... Email: .....  
Nombre: ..... Empresa o profesión: ..... Email: .....  
Nombre: ..... Empresa o profesión: ..... Email: .....

#### **INGRESO A REALIZAR**

1 Miembro x 50€ = 50€

..... Invitado(s) x 70 € = ..... €

Al enviar este documento adquiero el firme compromiso de abonar, en las condiciones arriba especificadas, tanto el pago de mi plaza como las de mis invitados.

**Mandar inscripción y justificante de transferencia a:**

**Francisco de Paula Crespo Garcia**

**e-mail: [fran@waitomo.es](mailto:fran@waitomo.es)**

#### **Junta Directiva 2017-2018:**

Presidente, David Sánchez Casal, [david.sanchez@techsiam.es](mailto:david.sanchez@techsiam.es)

Presidente Saliente y Vicepresidente, Javier Galante Terrer, [atelier@ateliergalante.org](mailto:atelier@ateliergalante.org), ATELIER GALANTE

Secretario, Pablo Jimenez Gancedo, [pablo@gjarquitectos.com](mailto:pablo@gjarquitectos.com), CAMARILLO ARQUITECTOS

Tesorero, Francisco de Paula Crespo, [fran@waitomo.es](mailto:fran@waitomo.es), CAMARILLO ARQUITECTOS

Vocal: Pablo Horcajo Llorente, [phorcajo@lefhorma.es](mailto:phorcajo@lefhorma.es), LEFHORMA

Vocal: Juan Jesus Diaz Ramos; [jjdiaz@ciccp.es](mailto:jjdiaz@ciccp.es), MOPSA

LAI Regional Vice-President Europe, Aurelio Ramírez Zarzosa, [aramirez@zeta3.com](mailto:aramirez@zeta3.com)

**Por favor tenga en cuenta las próximas fechas de las reuniones en 2018:**

**25 de Abril, 27 de Junio, 26 de septiembre, 28 de noviembre y 14 de diciembre (cena de Navidad)**